

HONOR d.o.o.

N.Š.Zrinskog 13. Piškorevci

OIB 28671150805

Tel. 098/897-335

INSPEKT-ing d.o.o. u stečaju

Gundulićeva 5, OSIJEK

OIB 65016422359

PONUDA

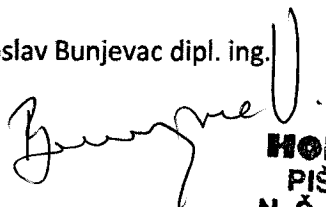
Izrada elaborata o procjeni pokretne imovine prema popisu dobivenom od stečajnog upravitelja gosp.Zdravka Grubeša a koja sadrži:

- PP -prezentaciju sa fotografijama predmeta procjene, u elektroničkom obliku
- elaborat o procjeni u tri primjerka

Ukupna cijena procjene iznosi 5 500,00kn bez PDV-a, a izvršit će ju stalni sudski vještak za strojarstvo Vjekoslav Bunjevac dipl.ing.

U Đakovu 10.9.2020.

Vjekoslav Bunjevac dipl. ing.



HONOR d.o.o.
PIŠKOREVCI
N. Š. Zrinskog 13

Ponuda br.: 40-2020

INSPEKT-ING d.o.o. u stečaju
Ivana Gundulića 5

31000 Osijek

OIB: 65016422359

Osijek, dana 26.08.2020
Ponuda vrijedi do: 29.08.2020
Narudžba:

TRR: HR7023400091160320826
Poziv na broj: 40-2020

Poz.	Šifra art.	Vrsta robe - usluge	Kol.	JM	Cijena	Rab. %	Vrijednost
1.		PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA (prema dostavljenom popisu) -pregled stanja pokretnina na više lokacija u Osijeku -izrada procjenidbenog elaborata (pisanog nalaza i mišljenja) -izrada fotoelaborata	1	kom	4.900,00	0	4.900,00

Za uplatu HRK: **HRK 4.900,00**

Obveznik nije u sustavu PDV-a, PDV nije obračunat temeljem čl. 90 st. 1 i st. 2 Zakona o PDV-u

OVO NIJE FISKALIZIRANI RAČUN

Dokument primio:

Dokument pripremio/izdao:



Zdravko Grubesa <grubesz@gmail.com>

Odg: Procjena pokretnina stečajnog dužnika

Hrvoje <informativa@gmail.com>

25. kolovoza 2020. u 11:09

Prima: Zdravko Grubesa <grubesz@gmail.com>

Poštovani,

Kao stalni sudski vještak za promet i vozila mogu izvršiti procjenu stavki 1-7 i stavku 9. popisa pokretnina, odnosno motorna vozila.

Jedinična cijena procjene iznosi 300,00 kn bez PDVa. Rok za izradu je 5 radnih dana od narudžbe.

Za sve detalje stojim na raspolaganju.

S poštovanjem,

Hrvoje Crnoja

Poslano iz programa Pošta za Windows 10

Pošiljatelj: Zdravko Grubesa**Poslano:** 25. kolovoza 2020. 11:05**Primatelj:** informativa@gmail.com**Predmet:** Procjena pokretnina stečajnog dužnika

Poštovani,

molimo Vas da nam dostavite ponudu za procjenu pokretnina prema popisu iz priloga u vlasništvu stečajnog dužnika Inspekt-ing d.o.o. u stečaju, Ivana Gundulića 5, Osijek, OIB: 65016422359.

Lijep pozdrav.

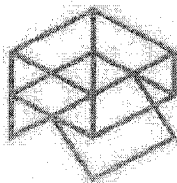
Zdravko Grubeša

Franje Račkog 95, Đakovo

Broj mobitela: 098/339-737

Broj telefona: 031/812-282

Broj faxa: 031/812-284



Respect-ing
Inženjering u graditeljstvu

INSPEKT-ING d.o.o. u stečaju

Ivana Gundulića 5
31000 Osijek

OIB: 65016422359

Temeljem Vašeg zahtjeva šaljem Vam

P O N U D U

Br.132/2020

Za izradu elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnina:

1. Nekretnina upisana u zk.ul.1192, k.č.br.1177/5, k.o.Đurđenovac (zgrada i zemljište)
2. Nekretnina upisana u zk.ul.21693, k.č.br.3989/27, k.o.Osijek (zgrada i zemljište)
3. Nekretnina upisana u zk.ul.16778, k.č.br.9166/6, k.o.Split (poslovni prostor)

Potrebno je prema zahtjevu naručitelja izraditi po dva procjembena primjerka elaborata za svaku procjenu nekretnine.

1. Pod uslugom procjene podrazumijeva se:

- a) Izlazak na teren sa svim pripadajućim troškovima
- b) Identifikacija nekretnina
- c) Opis zatečenog stanja
- d) Status nekretnine
- e) Tehnički opis nekretnine
- f) Izračun površine i volumena (po potrebi)
- g) Procjena nekretnine
- h) Nalaz i mišljenje u dva primjerka
- i) Fotodokumentacija

Procjene se izrađuju sukladno Zakonu o procjeni nekretnina NN 78/2015 i Pravilniku o metodama procjene nekretnina NN 105/2015.

Cijena usluge pod točkom 1. iznosi:

	= 8.000,00 kn
PDV 25%	= 2.000,00 kn
Ukupno:	= 10.000,00 kn

2. Obveze naručitelja:

- Dostaviti zahtjev za procjenom
- Osigurati nesmetan pristup i rad na procjeni nekretnine
- Osigurati svu potrebnu dokumentaciju i staviti je na raspolaganje procjenitelju

Stalni sudski vještak
za procjenu vrijednosti nekretnina

Damir Grgas, dipl. ing. građ.
S. Radića 9, 31400 Đakovo
damir.grgas@djakovoprojekt.hr
mob: 0911813333

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA
GRAĐEVINARSTVA
DAMIR GRGAS, dipl.ing. građ.
MB Ureda : 80463045
OIB : 37412949434
31400 Đakovo, S. Radića 9
Žiro-račun: HR91 23400091160336744

INSPEKT-ING d.o.o. u stečaju
Ivana Gundulića 5, Osijek
Oib : 65016422359
stečajni upravitelj : Zdravko Grubeša

PONUDA br. 10-2020

Na osnovu vašeg upita, dostavljene i naknadno prikupljene dokumentacije te pregleda katastarskih podataka nudim vam slijedeće usluge vezane uz izradu procjene tržišne vrijednosti predmetnih nekretnina :

Izrada Elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnina i to :

1. Nekretnina upisana u Zkul. 1192, kčbr. 1177/5, k.o. Đurđenovac
2. Nekretnina upisana u Zkul. 21693, kčbr. 3989/27, k.o. Osijek
3. Nekretnina upisana u Zkul. 16778, kčbr. 9166/6, k.o. Split

Svrha procjene : procjena tržišne vrijednosti nekretnina za potrebe provođenja stečajnog postupka

Izrada Elaborata u dva primjerka i jedan u digitalnom obliku
ukupno tri elaborata zasebno

kom	3	2500,00	7500,00
-----	---	---------	---------

troškovi izlaska i pregleda na terenu
u Splitu ukupno

3000,00

UKUPNO USLUGA	kuna	sveukupno	10.500,00
---------------	------	-----------	-----------

Slovima : desettisućapetstokuna
Plaćanje : po izdanom računu nakon predaje Elaborata
Rok : nudim rok izrade predmetne usluge od 15 radnih dana od vaše narudžbe

Napomena: usluga je oslobođena plaćanja PDV-a prema čl.90.st.2. zakona o porezu na dodanu vrijednost

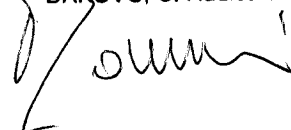
U nadi povoljnosti ponude

Srdačan pozdrav !

Đakovo, 28.08.2020.

Damir Grgas d.i.g.

URED OVLAŠTENOG
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Damir Grgas, dipl.ing.građ.
ĐAKOVO, S. Radića 9





ZDRAVKO GRUBEŠA
Franje Račkog 95
31400 Đakovo
OIB:

Osijek, 26/8/2020

PONUĐA BR. 04/2020

PREDMET PONUDE: PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNOSTI

R.br.	Usluga	Opis nekretnine	Cijena izrade (bez PDV-a)
1.	Izrada procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina označenih: 1177/5 k.o. Đurđenovac Kolodvorska ulica 1, Đurđenovac	ZGRADA I ZEMLJIŠTE Trg N. Š. Zrinskog Zgrada sa 562m2 Ekonomsko dvorište sa 1.294m2	4.000,00 kn
2.	Izrada procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina označenih: k.č.br. 3989/27 k.o. Osijek Kupska ulica, Osijek	ZGRADE I ZEMLJIŠTE Kupska Pašnjak sa 594m2 (zgrade nisu evidentirane)	4.000,00 kn
3.	Izrada procjembenog elaborata tržišne vrijednosti nekretnina označenih: zk.ul. 16778 k.o. Split 9. suvlasnički dio 71/5231 Bihaćka ulica 2A, 2B, 2C, Split	POSLOVNI PROSTOR 9. Suvlasnički dio: 71/5231 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) dijela, koji je povezan s cijelinom poslovnog prostora u podrumu 1, oznake PP1, površine 71,30 m2	2.500,00 kn
UKUPNO			10.500,00 kn
PDV (25%)			2.625,00 kn
TROŠAK UVIĐAJA NA LICU MJESTA (putni trošak, cestarina, dnevnica i trošak smještaja)			3.000,00 kn
SVEUKUPNO			16.125,00 kn

- * Procjembeni elaborati izrađuju se temeljem neslužbenih kopija: Izvadaka iz ZK-a, Izvoda iz katastarskih planova i Izvadka iz zbirke kupoprodajnih cijena,
- ** Naručitelj je obavezan osigurati i omogućiti pristup svim prostorima u svrhu izmjere i prikupljanja podataka potrebnih za izradu procjembenih elaborata, te dostaviti svu raspoloživu dokumentaciju (dokaze zakonitosti i legalnosti građevina i projektnu dokumentaciju),
- *** Izrada grafičkih priloga (tlocrta, presjeka, pročelja) nije sadržana u gore navedenoj cijeni.

Opcija ponude: 15 dana

Rok izrade: 15 radnih dana nakon prihvata ponude i dostave narudžbenice

Plaćanje: u roku 7 dana po ispostavljenom računu

Digitalno potpisao: DUBRAVKO
SABLJAR

S poštovanjem, Datum: 2020.08.26 10:00:39 +02'00'

Dubravko Sabljarić

Direktor

PROCJENE OSIJEK
j.d.o.o.
OSIJEK - OIB: 75822134363

Trgovački sud u Osijeku
MB 5187591
OIB 75822134363

PROCJENE OSIJEK j.d.o.o. za procjene, vještačenja i konzalting u građevinarstvu
Bankovni račun IBAN HR08 2340 0091 1110 43129 PBZ d.d. SWIFT PBZGHR2X
Uprava: Dubravko Sabljarić - Direktor